



SANTA CRUZ DO SUL

Obra: RUA HORÁCIO DA VEIGA

[illegible]



MUNICÍPIO DE
SANTA CRUZ DO SUL



Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: RUA HORÁCIO DA VEIGA											
Comprimeto:				Tipo: CBUQ – ASFALTO							
Largura:				412,03							
Área pavimentada:				10,00							
Área pavim.+ cruzamento:				4.120,30							
Custo m²(pavim.):				4.440,30							
Orçamento Obra:				191,13							
Fator de Absorção				848.665,11							
Custo total contribuintes:				58,59%							
Valorização Imobiliária.				497.210,61							
				18,16%							
					Valor m² terreno/face:						
					153,41						
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	q	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
88840	SONILA BRANDINA DE QUEIROZ	422	795,17	10,91	1,00	R\$ 121.987,03	54,55	58,79	R\$ 6.741,45	R\$ 22.152,84	R\$ 6.741,45
88758	CONSTRUFACIL AGROPECUARIA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	19	388,78	18,48	1,00	R\$ 56.574,54	92,40	99,58	R\$ 11.419,07	R\$ 10.273,94	R\$ 10.273,94
88759	CONSTRUFACIL AGROPECUARIA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	29	274,85	10,63	1,00	R\$ 42.164,74	53,15	57,28	R\$ 6.568,44	R\$ 7.657,12	R\$ 6.568,44
88760	CONSTRUFACIL AGROPECUARIA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	39	310,96	10,35	1,00	R\$ 47.704,37	51,75	55,77	R\$ 6.395,42	R\$ 8.663,11	R\$ 6.395,42
88761	ALEXANDRE DE OLIVEIRA	53	408,24	17,03	1,00	R\$ 62.628,10	85,15	91,76	R\$ 10.523,09	R\$ 11.373,26	R\$ 10.523,09
25079	LAIR JOSE HUNNIG	69	716,17	14,17	1,00	R\$ 109.867,64	70,85	76,35	R\$ 8.755,86	R\$ 19.951,96	R\$ 8.755,86
88763	METAL HAUS METALURGICA LTDA	61	335,60	18,77	1,00	R\$ 51.484,40	93,85	101,14	R\$ 11.598,27	R\$ 9.349,57	R\$ 9.349,57
88770	IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS	121	360,00	11,52	1,00	R\$ 55.227,60	57,60	62,07	R\$ 7.118,38	R\$ 10.029,33	R\$ 7.118,38
88771	IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS	131	330,00	11,23	1,00	R\$ 50.625,30	56,15	60,51	R\$ 6.939,19	R\$ 9.193,55	R\$ 6.939,19
88772	MARLENE ELENA RICK	141	330,00	11,00	1,00	R\$ 50.625,30	55,00	59,27	R\$ 6.797,07	R\$ 9.193,55	R\$ 6.797,07
88794	LEOMAR ARTUR KRUGER	151	289,31	9,55	1,00	R\$ 44.393,05	47,75	51,46	R\$ 5.901,09	R\$ 8.059,96	R\$ 5.901,09
88795	MARIA LUCIA DE SOUZA	161	300,00	10,20	1,00	R\$ 46.023,00	51,00	54,96	R\$ 6.302,73	R\$ 8.357,78	R\$ 6.302,73
88796	SADI DA SILVA	171	300,00	9,96	1,00	R\$ 46.023,00	49,80	53,67	R\$ 6.154,43	R\$ 8.357,78	R\$ 6.154,43
88797	NARA DOS SANTOS	181	300,00	9,77	1,00	R\$ 46.023,00	48,85	52,64	R\$ 6.037,03	R\$ 8.357,78	R\$ 6.037,03
88798	GIZELE FABIELE FERNANDES	191	300,00	10,10	1,00	R\$ 46.023,00	50,50	54,42	R\$ 6.240,94	R\$ 8.357,78	R\$ 6.240,94
88799	ARMINDO LUIS SOARES	201	300,00	9,88	1,00	R\$ 46.023,00	49,40	53,24	R\$ 6.105,00	R\$ 8.357,78	R\$ 6.105,00
88800	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	213	300,00	9,96	1,00	R\$ 46.023,00	49,80	53,67	R\$ 6.154,43	R\$ 8.357,78	R\$ 6.154,43
88801	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	221	309,32	10,34	1,00	R\$ 47.452,78	51,70	55,72	R\$ 6.389,24	R\$ 8.617,43	R\$ 6.389,24
88802	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	231	300,00	9,85	1,00	R\$ 46.023,00	49,25	53,07	R\$ 6.086,46	R\$ 8.357,78	R\$ 6.086,46
88803	ALESSADRO MATZEN	241	300,00	9,96	1,00	R\$ 46.023,00	49,80	53,67	R\$ 6.154,43	R\$ 8.357,78	R\$ 6.154,43
88804	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	251	300,00	10,33	1,00	R\$ 55.227,60	51,65	55,66	R\$ 6.383,06	R\$ 8.357,78	R\$ 6.383,06
88805	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	263	360,00	12,00	1,00	R\$ 46.023,00	60,00	64,66	R\$ 7.414,98	R\$ 10.029,33	R\$ 7.414,98
88841	ELAINE BEATRIZ DA ROSA TEIXEIRA	291	360,00	30,14	1,00	R\$ 55.227,60	150,70	162,40	R\$ 18.623,96	R\$ 10.029,33	R\$ 10.029,33
88842	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	301	300,00	10,01	1,00	R\$ 46.023,00	50,05	53,94	R\$ 6.185,33	R\$ 8.357,78	R\$ 6.185,33
88843	INDIARA MENEZES	311	300,00	9,88	1,00	R\$ 46.023,00	49,40	53,24	R\$ 6.105,00	R\$ 8.357,78	R\$ 6.105,00
88844	ANGELA MARIA DORNELES	323	321,09	11,86	1,00	R\$ 49.258,42	59,30	63,91	R\$ 7.328,47	R\$ 8.945,33	R\$ 7.328,47
88845	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	333	319,99	11,03	1,00	R\$ 49.089,67	55,15	59,43	R\$ 6.815,60	R\$ 8.914,88	R\$ 6.815,60
88846	DARCY DA FONSECA	341	300,00	10,16	1,00	R\$ 46.023,00	50,80	54,75	R\$ 6.278,02	R\$ 8.357,78	R\$ 6.278,02
88876	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	0	1.785,36	25,89	1,00	R\$ 273.892,08	129,45	139,50	R\$ 15.997,82	R\$ 49.738,80	R\$ 15.997,82

MUNICÍPIO DE
SANTA CRUZ DO SUL

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: RUA HORÁCIO DA VEIGA				Tipo: CBUQ – ASFALTO							
	Comprimento:	412,03									
	Largura:	10,00									
	Área pavimentada:	4.120,30									
	Área pavim.+ cruzamento:	4.440,30									
	Custo m²(pavim.):	191,13									
	Orçamento Obra:	848.665,11									
	Fator de Absorção	58,59%									
	Custo total contribuintes:	497.210,61									
	Valorização Imobiliária.	18,16%									
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	q	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
88847	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	377	300,00	10,09	1,00	R\$ 46.023,00	50,45	54,37	R\$ 6.234,76	R\$ 8.357,78	R\$ 6.234,76
88848	AURIDES GOMES XARAO	393	300,00	10,00	1,00	R\$ 46.023,00	50,00	53,88	R\$ 6.179,15	R\$ 8.357,78	R\$ 6.179,15
88849	RODRIGO PADILHA	403	300,00	10,29	1,00	R\$ 46.023,00	51,45	55,45	R\$ 6.358,35	R\$ 8.357,78	R\$ 6.358,35
88850	CRISTIANE DOS SANTOS SANTOS LOPES	407	280,00	10,00	1,00	R\$ 42.954,80	50,00	53,88	R\$ 6.179,15	R\$ 7.800,59	R\$ 6.179,15
88851	IVAN RONALDO LOPES	417	280,00	10,25	1,00	R\$ 42.954,80	51,25	55,23	R\$ 6.333,63	R\$ 7.800,59	R\$ 6.333,63
88877	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO SUL	321	6.778,98	18,90	1,00	R\$ 1.039.983,32	94,50	101,84	R\$ 11.678,59	R\$ 188.857,34	R\$ 11.678,59
	TOTAIS		32.380,07	824,06	64,00	4.967.426,54	4.120,30	4.440,30	509.199,07	902.084,66	497.210,61
FATOR DE ABSORÇÃO PARA FINS DE EDIÇÃO DE LEI ESPECÍFICA:											0,59

Daniel Feuerharmel
Engenheiro Civil - CREA RS 121132
Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Sul

ELSTOR RENATO DESBESSÉLL
Vice-Prefeito e Secretário Municipal de
Planejamento, Segurimento e Gestão